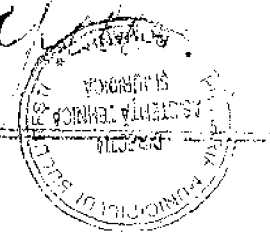


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Secretar General

CONFORM
21.10.2013



OPINIE MOTIVATĂ

Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, în temeiul prevederilor art. 48 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, refuz contrasemnarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 272/31.10.2013 pentru modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 51/2003 privind măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din Municipiul București, pentru următoarele motive:

Prin adresa nr. 14654/07.11.2013, înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 3995/07.11.2013, Direcția Venituri ne comunică punctul de vedere cu privire la amendamentul votat în timpul ședinței de consiliu asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea HCGMB nr. 51/2003.

În adresa mai sus-menționată Direcția Venituri precizează că :

„Potrivit art. 16 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50 %, stabilită, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea.

Astfel, în conformitate cu prevederile legale sus-menționate titularul dreptului de administrare, în cazul nostru primăriile de sector nu au dreptul să încaseze mai mult de 50% din veniturile realizate din exploatarea bunurilor proprietate publică și nicidecum integral aceste venituri așa cum s-a prevăzut prin intermediul amendamentelor în prezenta. În conformitate cu prevederile legale (exclusiv hotărârea CGMB alăturată, care nu respecta din punctul nostru de vedere prevederile legale amintite), Municipiul București este îndreptățit să încaseze integral aceste venituri sau cel puțin o cotă-parte de 50% din contractele de închiriere, sau alte contracte.

De asemenea prin amendamentul adus la proiectul de hotărâre, respectiv art. III "Se împuternicesc Consiliile locale ale sectoarelor 1-6 să hotărască, în funcție de politica de dezvoltare și de nevoile cetățenilor respectivului sector, introducerea de clauze specifice în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru fiecare contract în parte" considerăm că nu se respectă prevederile contractului cadru așa cum a fost aprobat prin H.C.G. M.B. nr. 51/2003 privind măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din municipiul București, întrucât nu s-au adus completări sau modificări directe la contractul cadru aprobat anterior."

În consecință, hotărârea nr. 272/31.10.2013 a fost adoptată de către Consiliul General al Municipiului București în cadrul ședinței ordinare din data de 31.10.2013, fără respectarea actului normativ mai sus-menționat.

SECRETAR GENERAL
al Municipiului București
Tudor TOMA



Hotărârea nr. 272/31.10.2013